

An der BURG GIEBICHENSTEIN Kunsthochschule Halle ist im Dezernat Bau und Liegenschaften ab sofort folgende Stelle vorerst befristet für die Dauer von 2 Jahren, mit der Option der Verlängerung zu besetzen:

Mitarbeiter/in Innere Dienste (Facility Management)

Das Aufgabengebiet:

- umfasst alle Schwerpunkte des kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Managements für die Gebäude und Liegenschaften der Kunsthochschule und beinhaltet sowohl die Planung, Steuerung und Überwachung der Bewirtschaftungsprozesse
- wird neu ausgerichtet durch den Aufbau und die Umsetzung eines nachhaltigen Energiemanagements, Analyse der Energieverbrauchswerte, Ermittlung von Einsparpotenzialen und Erstellung von Energiekonzepten
- ist geprägt durch das Vorantreiben ständiger Kosten- und Ablaufoptimierung, u. a. durch Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- gewährleistet die Sicherstellung der optimalen Bewirtschaftung und Nutzungsflexibilität der Hochschulgebäude und Liegenschaften, die Kosten- und Budgetkontrolle, die Koordination und Optimierung der Serviceverträge mit Dienstleistern sowie die Anleitung der Mitarbeiter des Hausdienstes
- schließt die verantwortliche Mitwirkung bei der Organisation von Großveranstaltungen der Hochschule sowie die Abwesenheitsvertretung des Dezernatsleiters Bau und Liegenschaften ein

Voraussetzungen:

- Hochschulabschluss (Bachelor) eines betriebswirtschaftlich orientierten bzw. Ingenieurstudienganges (Facility Management, Wirtschaftsingenieurwesen, Betriebswirtschaftslehre)
- Weiterqualifizierung im Gebäudemanagement bzw. im kaufmännischen Bereich von Vorteil
- umfassende einschlägige Fachkenntnisse im Bereich der Liegenschaftsbewirtschaftung, Berufserfahrungen in verantwortlicher Position wünschenswert
- umfassende Kenntnisse der einschlägigen technischen und rechtlichen Vorschriften
- analytische und konzeptionelle Fähigkeiten
- hohes Maß an Einsatzbereitschaft und Kommunikationsfähigkeit, freundliches und verbindliches Auftreten, Aufgeschlossenheit gegenüber neuen Aufgabenstellungen, Teamfähigkeit, ausgeprägtes Organisationstalent und selbständige Arbeitsweise
- sichere Kenntnisse in der Anwendung der MS-Office- Produkte, Kenntnisse der HIS-Software wünschenswert

Die Burg Giebichenstein Kunsthochschule Halle strebt eine Erhöhung des Anteils von Frauen an und fordert nachdrücklich Frauen auf, sich zu bewerben.

Bewerbungen von Schwerbehinderten werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.